



## ORDRE DU JOUR

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL  
16 OCTOBRE 2012 À 19 HEURES**

- 1. RECUEILLEMENT ET OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 18 SEPTEMBRE 2012**
- 5. LECTURE ET DÉPÔT DU RAPPORT DU MAIRE SUR LA SITUATION FINANCIÈRE DE LA VILLE**
- 6. PUBLICATION DU RAPPORT DU MAIRE SUR LA SITUATION FINANCIÈRE DE LA VILLE**
- 7. DIRECTION GÉNÉRALE**
  - 7.1 Adoption du budget révisé 2012 de la Société du Port de Salaberry-de-Valleyfield
  - 7.2 Approbation des prévisions budgétaires de l'Office municipal d'habitation de Salaberry-de-Valleyfield
  - 7.3 Appui à la demande d'un rond-point chemin du Canal Est
  - 7.4 Avis à la Commission de délimitation des circonscriptions électorales fédérales pour le Québec dans le cadre du redécoupage de la carte électorale fédérale
  - 7.5 Protocole d'entente avec l'Hôtel Plaza relatif à l'exploitation du centre municipal des congrès de Salaberry-de-Valleyfield
  - 7.6 Vente de lots et partie de lots dans le parc industriel et portuaire Perron à Ali Excavation inc.
  - 7.7 Vente de lots et partie de lots dans le parc industriel et portuaire Perron à Nemaska Lithium

## **8. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**

- 8.1** Abolition d'un poste de chauffeur au Service de l'environnement et des travaux publics
- 8.2** Création d'un poste de journalier au Service de l'environnement et des travaux publics
- 8.3** Démission de monsieur Gilles Gemus au poste de contremaître à la voirie au Service de l'environnement et des travaux publics
- 8.4** Démission de monsieur Marc-Alexandre Gendron au poste de technicien génie civil au Service de l'ingénierie
- 8.5** Démission de monsieur Richard Létourneau au poste de chef d'unité aux opérations au Service de sécurité incendie
- 8.6** Fin d'emploi de l'employé numéro 12335
- 8.7** Fin d'emploi de l'employé numéro 14280
- 8.8** Ratification d'embauche et de départ de personnel pour la période du 8 septembre au 7 octobre 2012
- 8.9** Renouvellement du contrat relatif au programme d'aide au personnel
- 8.10** Renouvellement du contrat de service à forfait avec monsieur Jean-Paul Lamadeleine

## **9. SERVICE DU GREFFE**

- 9.1** Modification de la résolution 2012-08-393 relative à l'acquisition du lot 5 034 004 situé dans le secteur des boulevards Gérard-Cadieux et des Érables
- 9.2** Libération du fonds de garantie en responsabilité civile primaire du regroupement agglomération II pour la période du 31 décembre 2008 au 31 décembre 2009
- 9.3** Nomination d'un maire suppléant

## **10. SERVICE DU CONTENTIEUX**

- 10.1** Approbation des critères de sélection pour services professionnels d'un procureur à la cour municipale

## **11. SERVICE DES FINANCES ET DE L'INFORMATIQUE**

- 11.1** Annulation de la résolution 2012-08-419 relative à l'autorisation d'un prêt à l'organisme Taxibus pour l'acquisition d'un véhicule pour le transport et octroi d'une avance de fonds temporaire audit organisme
- 11.2** Approbation de la liste de comptes numéro 168 totalisant 5 975 473,80 \$ et de la liste de chèques annulés numéro 47
- 11.3** Dépôt du rapport budgétaire au 9 octobre 2012

## **12. SERVICE RÉCRÉATIF ET COMMUNAUTAIRE**

- 12.1** Autorisations diverses à Moisson Sud-Ouest dans le cadre de La Grande Guignolée des médias
- 12.2** Entente avec le Groupe Westcliff concernant l'utilisation d'une portion de terrain pour l'aménagement d'un escalier donnant accès à la rivière Saint-Charles
- 12.3** Entente avec Taxibus de Salaberry-de-Valleyfield relative au transport adapté par véhicules de type minibus

## **13. SERVICE DE L'INGÉNIERIE**

- 13.1** Mandat à une firme d'architectes dans le cadre des travaux de construction du bâtiment de service et des toilettes au parc régional des Îles-de-Saint-Timothée
- 13.2** Entente avec Collectivités en fleurs dans le cadre du programme du CN EcoConnexions - De terre en air

## **14. SERVICE DE L'URBANISME ET DES PERMIS**

- 14.1** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation des futurs 5391 et 5395, boulevard Hébert afin d'autoriser la création d'un lot et la construction d'un triplex et réponse à cette demande
- 14.2** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure de la rue Despocas afin d'autoriser la construction d'une habitation unifamiliale contigüe et réponse à cette demande
- 14.3** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure de la rue Hamel afin d'autoriser la subdivision d'un futur lot et l'alignement aux habitations unifamiliales et réponse à cette demande
- 14.4** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 1317, boulevard Bord-de-l'Eau afin d'autoriser la construction d'un kiosque de vente de plantes et fleurs avec un abri et réponse à cette demande

- 14.5 Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 20, rue Virginie afin d'autoriser l'implantation de la maison actuelle et réponse à cette demande
- 14.6 Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 285, rue Alphonse-Desjardins afin d'autoriser la création d'une entrée charretière additionnelle et réponse à cette demande
- 14.7 Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 88, rue Masson afin d'autoriser la reconstruction d'une habitation isolée et l'ajout d'un abri d'auto en cour avant et réponse à cette demande
- 14.8 Autorisation pour implanter de la signalisation pour la Voie maritime du Saint-Laurent
- 14.9 Engagement de la municipalité pour les milieux humides du projet de CSX
- 14.10 Réponse à la demande pour la construction d'habitations multifamiliales et d'une habitation trifamiliale sur boulevard Bord-de-l'Eau en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 14.11 Réponse à la demande pour la construction d'une habitation unifamiliale isolée au 571, rue du Sextant en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 14.12 Réponse à la demande pour la modification de la vitrine de la façade du bâtiment situé au 15, rue Nicholson en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 14.13 Réponse à la demande pour le remplacement d'un auvent au bâtiment situé au 253, rue Victoria en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 14.14 Réponse à la demande pour la construction d'un abri d'auto en cour arrière ainsi que l'aménagement d'une terrasse à l'arrière du bâtiment situé au 492, boulevard du Havre en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale

## **15. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS**

- 15.1 Autorisations diverses relatives à la circulation et au stationnement
- 15.2 Nomination d'un huissier pour un encan public municipal

## **16. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**

- 16.1 Autorisation de feu à ciel ouvert dans le cadre des travaux de la maîtrise de la végétation sur les digues et les remblais à proximité des barrages d'Hydro-Québec

## **17. APPELS D'OFFRES**

- 17.1 Appel d'offres 2012-31 : services professionnels pour l'audit des états financiers 2012-2013-2014

## **18. RÈGLEMENTS GÉNÉRAUX**

- 18.1 Avis de motion pour un règlement concernant la conclusion d'une entente relative aux travaux municipaux pour l'écoquartier Champlain
- 18.2 Avis de motion pour un règlement concernant un programme de subvention pour la démolition de bâtiments vétustes pour les années 2013 à 2015
- 18.3 Avis de motion pour un règlement de délégation de pouvoir au trésorier
- 18.4 Avis de motion pour un règlement pour adopter un programme d'incitatifs fiscaux favorisant l'implantation et le développement d'entreprises dans les zones industrielles de la municipalité (2013)
- 18.5 Dispense de lecture et adoption du projet de règlement 244 concernant la conclusion d'une entente relative aux travaux municipaux pour l'écoquartier Champlain
- 18.6 Dispense de lecture et adoption du Règlement 240 relatif à l'entretien des installations septiques pour les systèmes de traitement tertiaire de désinfection par rayonnement ultraviolet

## **19. RÈGLEMENTS D'EMPRUNT**

- 19.1 Avis de motion pour un règlement abrogeant une partie des dépenses décrétées au Règlement 094 décrétant des travaux de remplacement et de renforcement du réseau d'aqueduc
- 19.2 Avis de motion pour un règlement décrétant des travaux de réaménagement du cours d'eau Arthur-Boyer ainsi qu'un emprunt afin de pourvoir au paiement desdits travaux
- 19.3 Dépôt du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le Règlement 242
- 19.4 Dépôt du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le Règlement 246

## **20. RÈGLEMENTS D'URBANISME**

- 20.1 Dispense de lecture et adoption du Règlement 148-02 modifiant le Règlement 148 concernant le plan d'urbanisme afin d'y annexer le programme particulier d'urbanisme du secteur Saint-Eugène

**21. DIVERS**

**21.1** Libération et autorisation au maire d'assister à une rencontre avec l'Alliance des maires des Grands Lacs

**22. PÉRIODE DE QUESTIONS**

**23. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC**

**24. LEVÉE DE LA SÉANCE**